



December 2024

Hej alla medlemmar!

Julen nalkas och med den tänder vi många levande ljus.
Med risk för att vara tjugig uppmanar vi er att:

- Släcka levande ljus när ni lämnar rummet.**
- Ha brandsläckare och brandfilt lätt tillgängliga.**
- Kontrollera att mätaren på brandsprinklern på vinden står på grönt.**
Om den inte gör det, ska ni meddela styrelsen så byts den ut.
- Kontrollera att alla era brandvarnare fungerar.**

Styrelsen har beslutat att höja avgiften med 2% från och med 1/1-2025.
Detta för att matcha kommande underhåll/åtgärder inom föreningen.
Värmeavgiften kommer inte höjas.

AKONO kommer att genomföra ventilationsrengöring 20-24/1-2025.
De kommer att dammsuga hela systemet, samt kontrollera att godkänd köksfläkt är installerad. Vänligen se till att fläkten på vinden är lätt tillgänglig när de kommer.
Mer info kommer när det är dags.

Nytt golv är nu lagt i PärLAN, både i köket och "salongen". Det blev jättefint, men framför allt går det att få rent när man städar efter kalas och fest.

Styrelsen överväger att byta parkeringsbolag, eller att byta till egen regi då vi är missnöjda med det nuvarande.
Det sker alldeles för många parkeringar i föreningens område som hindrar framkomligheten för blåljus, snöröjning, post och grannar.
Det är helt okay att stanna utanför ditt hem och lasta i och ur bilen, vilket de godkända 6 minuterna borde räcka till. Se föreningens ordningsregler på hemsidan <https://brf-drevvikensstrand/>

Nästa år löper föreningens gruppavtal med Telia ut för fiberanslutning (tv, internet) ut. Efter noggrann undersökning av olika alternativ har vi beslutat att det är mest gynnsamt att behålla Telia. De erbjuder bäst tv-utbud, högst fart samt att vi inte behöver gräva ner nya kablar. Vi kommer dessutom få ny uppdaterad utrustning.

På sikt kommer sopskåpen på Kvintettvägen att flyttas till Klangvägen 2 vid PärLAN och Tonvägen. Detta för att slippa att det dumpas sopor utanför vårt sopskåp.

Som vi tidigare nämnt försöker vi att hitta ett mer säkert sätt att hantera felanmälningar för att minska risken för att något ärende faller mellan stolarna.

Framledes ber vi er att alltid felanmäla skriftligt via mail till områdesansvarig

omradesansvarig@brf-drevvikensstrand.se

eller till styrelsen styrelsen@brf-drevvikensstrand.se

Har ni frågor gällande garage eller parkeringsplats ska ni skriva till

garage.p-plats@brf-drevvikensstrand.se

Jul och nyårstid brukar innebära mycket matlagning.

För att undvika stopp i avloppet ska ni inte hälla fett eller matolja i avloppet. Samla upp det i dunk eller flaska och lämna till

SRV/återvinning. Om det är en mindre mängd kan man göra en skål av till exempel aluminiumfolie eller papper och hälla det där. När fettet svalnat/stelnat kastar ni det i soporna.

Vi vill påminna om att det är **absolut förbjudet** att skjuta raketer och smällare inom föreningens område.

Vänligen respektera detta!

Nu passar vi i styrelsen på att önska Er alla en riktigt

